|  |  |
| --- | --- |
| **Объект капитального строительства** | *4-х этажный 30 кв. жилой дом с нежилыми помещениями в* |
| *цокольном этаже (офис), г. Екатеринбург, ул. Строителей д. 177 корп. Б* |
| *(наименование проектной документации, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)* |
| **Застройщик (технический заказчик, эксплуатирующая организация или региональный оператор)** |
| *АО «ПротонСтрой», ОГРН 1025700701199, ИНН 5700000221,* |
| *(фамилия, имя, отчество 1, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юриди-* |
| *570041, г. Екатеринбург, ул. Ленина д. 20 корп. 2, тел. (722) 306-62-22, факс (722) 306-62-20* |
| *ческого лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является 2 – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;*  |
|  |
| *фамилия, имя, отчество 1, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)* |
| **Лицо, осуществляющее строительство** | *АО «СтройГрад» ОГРН 1172075002230, ИНН 5705243405,* |
| *570099, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 5, тел./факс (722)307-66-88* |
| *(фамилия, имя, отчество 1, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,* |
| *Некоммерческое партнерство «Межрегиональное объединение строителей «СОЮЗСТРОЙ»,* |
| *наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс,* |
| *ОГРН 1154774001799, ИНН 4702255886* |
| *наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является 3)* |
| **Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации** | *ОАО «Гражданфондпроект»,* |
| *ОГРН 1125703000111, ИНН 5405235144, 540236, г. Новосибирск, пр. Кузнецкий, д. 107 корп. А,* |
| *(фамилия, имя, отчество 1, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,* |
| *тел. (3832) 28-55-11, факс (3832) 28-55-11* |
| *наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс,* |
| *Союз проектных организаций «РОДОС», ОГРН 1097799008890, ИНН 7743088946* |
| *наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является 4)* |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Акт** |
| **освидетельствования скрытых работ** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№** | *13* |  |  |  |  |  |  |  | ***«*** | *17* | ***»*** | *апреля* | **2018г.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | *(дата составления акта)* |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или**  |
| **регионального оператора) по вопросам строительного контроля** 5 | *Зам. директора по строительству* |
| *АО «ПротонСтрой» Громозека В.В., приказ №22 от 07.12.2017г.* |
| *(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства 3, реквизиты*  |
|  |
| *распорядительного документа, подтверждающие полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица 6,* |
|  |
| *фамилии, имени, отчества 1, адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя 6)* |
| **Представитель лица, осуществляющего строительство** | *Директор по строительству* |
| *АО «СтройГрад» Одичалый Н.А. приказ №100 от 10.12.2017 г.* |
| *(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающие полномочия)* |
| **Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля** |
| **(специалист по организации строительства)** | *Инженер по строительному контролю АО «СтройГрад»* |
| *Пропускало А.П., идентификационный номер в национальном реестре Специалистов С-57-000456,* |
| *(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства,* |
| *приказ №100 от 10.12.2017 г.* |
| *реквизиты распорядительного документа, подтверждающие полномочия)* |
| **Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации** 7 |  |
| *ГИП Федоров А.А., ОАО «Гражданфондпроект», приказ №5 от 25.12.2017 г.* |
| *(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающие полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН,*  |
|  |
| *места нахождения юридического лица 8, фамилии, имени, отчества 1, адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя 8,*  |
|  |
| *наименования, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель 4)* |
| **Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию** 9 |  |
| *Главный инженер Прокопченко Н.Н., приказ №4 от 30.112017 г.,*  |
| *(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающие полномочия,*  |
| *ООО «АрсеналСтрой», ОГРН 1025700701059, ИНН 5700000337,*  |
| *с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица,* |
| *570991, г. Екатеринбург, ул. Кирова, д. 74, тел./факс (772)307-46-85* |
| *фамилии, имени, отчества 1, адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)* |
| **а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:** |  |
|  |
| *(должность с указанием наименования организации, фамилия, инициалы,* |
|  |
| *реквизиты распорядительного документа, подтверждающие полномочия)* |
| **произвели осмотр работ, выполненных** | *ООО «АрсеналСтрой»* |
|  | *(наименование лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию)* |
| **и составили настоящий акт о нижеследующем:** |  |
| **1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы:** | *Бетонирование фундаментов Ф1* |
| *в/о А-Е/4-6* |
|  |
| *(наименование скрытых работ)* |
| **2. Работы выполнены по проектной документации** | *Проект «4-х этажный 30 кв. жилой дом с* |
| *нежилыми помещениями в цокольном этаже (офис)», Шифр: 02-2016, ОАО «Гражданфондпроект»,* |
| *(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации,* |
| *ГИП Федоров А.А.* |
| *сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)* |
| **3. При выполнении работ применены** | *Бетон В15 W10 F150, паспорт №91 от 17.04.2018 г.* |
|  |
| *(наименование строительных материалов (изделий), реквизиты сертификатов и/или других документов,* |
|  |
| *подтверждающих качество и безопасность) 10* |
| **4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к ним** |
| **требованиям** | *Исполнительная схема фундаментов Ф1 в/о А-Е/4-6 от 17.04.2018 г.* |
|  |
| *(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз,* |
|  |
| *обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля) 10* |
|  |
| **5. Даты:** | **начала работ** | ***«*** | *17* | ***»*** | *апреля* | **2018 г.** |  |  |  |  |  |  |
|  | **окончания работ** | ***«*** | *17* | ***»*** | *апреля* | **2018 г.** |  |  |  |  |  |  |
|  |
| **6. Работы выполнены в соответствии с** | *СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»,* |
| *проект шифр: 02-2016, Том 2, лист 2.* |
| *(наименования и структурные единицы технических регламентов,* |
|  |
| *иных нормативных правовых актов, разделы проектной и/или рабочей документации)* |
| **7. Разрешается производство последующих работ** | *Гидроизоляция фундаментов Ф1* |
| *в/о А-Е/4-6* |
| *(наименование работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения)* |
| **Дополнительные сведения** |  |
|  |
|  |
| **Акт составлен в**  | *3* | **экземплярах** |
|  |
| **Приложения:** |
| *1.* | *Исполнительная схема фундаментов Ф1 в/о А-Е/4-6 от 17.04.2018 г.* |
| *2.* | *Паспорт №91 от 17.04.2018 г.* |
| *3.* | *Протокол испытаний прочности бетона №168* |
| *4.* |  |
| *5.* |  |
| *(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний)* |
|  |
| **Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля** 5 |  |  |  |
| *Громозека В.В.* |  |  |
| *(фамилия, инициалы)* |  | *(подпись)* |
|  |
| **Представитель лица, осуществляющего строительство** |  |  |  |
| *Одичалый Н.А.* |  |  |
| *(фамилия, инициалы)* |  | *(подпись)* |
|  |
| **Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)** |  |  |  |
| *Пропускало А.П.* |  |  |
| *(фамилия, инициалы)* |  | *(подпись)* |
|  |
| **Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации** 7 |  |  |  |
| *Федоров А.А.* |  |  |
| *(фамилия, инициалы)* |  | *(подпись)* |
|  |
| **Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию** 9 |  |  |  |
| *Прокопченко Н.Н.* |  |  |
| *(фамилия, инициалы)* |  | *(подпись)* |
|  |
| **Представители иных лиц** |  |  |  |
|  |  |  |
| *(фамилия, инициалы)* |  | *(подпись)* |
|  |

 1 Указывается при наличии

 2 За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

 3 За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

 4 За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области архитектурно-строительного проектирования не требуется.

 5 В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительного подряда.

 6 В случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком, техническим заказчиком, эксплуатирующей организацией или региональным оператором.

 7 В случаях когда авторский надзор осуществляется.

 8 В случаях осуществления авторского надзора лицом, не являющимся разработчиком проектной документации.

 9 В случае выполнения работ по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенными с иными лицами.

10 В случае если необходимо указывать более 5 документов, указывается ссылка на их реестр, который является неотъемлемой частью акта.